

Smluvní strany:

R. Fabičovic,
jako oprávněný,

a

město Břeclav, IČ: 002 83 061,
se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81,
zastoupeno starostou města Ing. Pavlem Dominikem,
jako zavázaný,

uzavřely tuto

SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ KUPNÍ

Článek I

Oprávněný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 170/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 65 m², zapsaného na LV č. 3333 pro obec Břeclav a k. ú. Charvátská Nová Ves u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav.

Článek II

Oprávněný prohlašuje, že je investorem a budoucím vlastníkem stavby „Břeclav – Charv. Nová Ves, oprava chodníků ulice Lednická“, plánované, mimo jiné, na části pozemku uvedeného v článku I. této smlouvy o výměře cca 17,06 m².

Článek III

Smluvní strany se dohodly, že po vybudování stavby „Břeclav – Charv. Nová Ves, oprava chodníků ulice Lednická“ a po jejím geometrickém zaměření, nejpozději do 6 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu na předmětnou stavbu, uzavřou tuto

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 170/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 65 m², zapsaného na LV č. 3333 pro obec Břeclav a k. ú. Charvátská Nová Ves u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav.

II.

Prodávající prohlašuje, že prodává touto smlouvou městu Břeclav (dále jen kupující) část pozemku uvedeného v čl. I této smlouvy, označenou v geometrickém plánu č....., ze dne, jako pozemek p. č. o výměře....., za cenu 200 Kč/m².

Kupující prohlašuje, že za tuto cenu nemovitost kupuje a do svého vlastnictví, se všemi součástmi a příslušenstvím, ji přijímá.

Příloha č. 2

III.

Dohodnutou kupní cenu ve výši Kč (slovy: korun českých) uhradí kupující prodávajícímu do 14 dnů od podpisu této smlouvy, a to na účet č., vedený u

IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily jejímu převodu do vlastnictví kupujícího.

Kupující prohlašuje, že je mu stav pozemku znám.

V.

Návrh na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu podá kupující do 15 dnů od podpisu smlouvy. Do povolení vkladu jsou účastníci smlouvy svými projevy vůle vázáni. Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující.

VI.

Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž každý z účastníků smlouvy obdrží po jednom vyhotovení a jedno bude spolu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, kterou uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Článek III

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.

Smlouva je vyhotovena v dvou stejnopisech, z nichž každý z účastníků smlouvy obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, kterou uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Břeclavi

V Břeclavi

.....
R. Fabičovic
oprávněný

.....
Ing. Pavel Dominik
za zavázaného

D o l o ŷ k a

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní bylo schváleno na .. zasedání zastupitelstva města dne.....

V Břeclavi

.....
Ing. Pavel Dominik
starosta města Břeclav